

{ WOHNEN AUF ZEIT · 2026 }

Möbliert. Mit Küche. Ab 653 €

pro Person und Monat · ab 28 Nächten

Apartments auf Zeit am Waldrand in Sinzing, 10 Minuten von Regensburg.
Für Monteure, Projektteams und alle, die länger bleiben – mit eigener
Küche, wöchentlicher Reinigung und monatlicher Rechnung an die Firma.

Emilian Leber · Gastgeber

+49 176 23708014 · info@das-natürlich.de · das-natürlich.de

Alle Größen, keine Nebenkosten

Kategorie	Größe	Betten	Woche ab 7 N.	Monat ab 28 N.	pro Person
Einzelzimmer	19 m ²	1 Einzelbett	ab 420 €	auf Anfrage	—
Doppelzimmer	26 m ²	1 Doppelbett	ab 448 €	auf Anfrage	—
Studio-Apartment	36 m ²	1 Doppelbett	ab 504 €	ab 1.710 €	ab 855 €
Zwei für Zwei	36 m ²	2 Einzelbetten	ab 504 €	ab 1.710 €	ab 855 €
Drei für Drei	36 m ²	3 Einzelbetten	ab 658 €	ab 2.250 €	ab 750 €
Vier für Vier	36 m ²	4 Einzelbetten	ab 763 €	ab 2.610 €	ab 653 €
Apartment	62 m ²	1 Doppelbett	ab 714 €	ab 2.430 €	ab 1.215 €
Penthouse-Suite	120 m ²	2 Doppelbetten	ab 1.365 €	ab 4.680 €	ab 1.170 €

Alle Preise brutto inkl. 7 % MwSt., pro Einheit — nicht pro Person, außer in der letzten Spalte.

Monatspreis: Zahlung im Voraus in Abschnitten, 14 Tage Kündigungsfrist.

Immer inklusive

Kein Kleingedrucktes, keine Nachberechnung.

- Strom, Heizung, Warmwasser · Glasfaser-WLAN
- Wöchentliche Reinigung · Bettwäsche und Handtücher
- Voll ausgestattete Küche · kostenloser Parkplatz am Haus
- Self Check-in rund um die Uhr · monatliche Rechnung mit Steuer-ID

Konditionen

Damit die Buchhaltung ruhig schläft.

- Keine Kaution, kein Mietvertrag, keine Maklerprovision
- Monatsrate bis 14 Tage vor Anreise kostenlos stornierbar
- Während des Aufenthalts mit 14 Tagen Frist kündbar
- Zahlung in Abschnitten: 30 Nächte bei Buchung, danach je 14 Nächte

Hund dabei?

Beim Monatspreis 150 € pro Monat statt 12 € pro Nacht. Wanderwege beginnen am Haus.

{ FÜR WEN WIR DAS MACHEN }

Wer länger bleibt, braucht kein Hotel



Monteure & Projektteams

Sechs Wochen Einsatz statt sechs Wochen Hotelbuffet. Eigene Küche, Waschraum, Parkplatz direkt am Haus.



Firmen & Relocation

Neue Mitarbeitende wohnen, bis die Wohnung steht. Rechnung monatlich an die Firma, auf Wunsch gesammelt.



Sanierung & Versicherung

Wasserschaden oder Umbau: wir kennen den Ablauf und stellen eine Rechnung, mit der Ihr Regulierer arbeiten kann.



Lage

15 Min über die A3 zum BMW-Werk.
10 Min nach Regensburg, 5 Min zur Donau. Wald beginnt vor der Tür.

19

Zimmer & Apartments

62

m² größtes Apartment

100+

Mbit/s Glasfaser

9,7

Booking.com

{ SO LÄUFT ES }

Sechs Schritte, keine Überraschungen

01

Anfrage

Zeitraum, Personen, Firma —
eine Mail genügt.

02

Angebot

Schriftlich, mit Festpreis,
meist am selben Tag.

03

Reservierung

Wir halten die Apartments,
ohne Kautions.

04

Anreise

Self Check-in rund um die Uhr,
Schlüsselcode per Mail.

05

Rechnung

Monatlich, mit Steuer-ID,
auf Wunsch an die Firma.

06

Verlängern

Formlos, solange frei ist —
auch kurzfristig.

Sagen Sie uns, was Sie brauchen.

Zeitraum und Personenzahl genügen. Wir melden uns innerhalb eines
Werktags mit einem konkreten Angebot — schriftlich, mit Festpreis.



das-natürlich.de/wohnen-auf-zeit · info@das-natürlich.de · +49 176 23708014

{ OFT GEFRAGT }

Wie schnell geht das?

Anfrage am Vormittag, Angebot am
selben Tag, Code am Anreisetag.

Projekt dauert länger?

Formlos verlängern, solange frei
ist. Der Monatspreis läuft weiter.

Projekt endet früher?

14 Tage Frist, dann ist Schluss.
Keine Restlaufzeit, keine Kautions.

Preise gültig für Aufenthalte ab 28 Nächten, Stand September 2026. Alle Preise inklusive Mehrwertsteuer.

Natürlich UG (haftungsbeschränkt) · Geschäftsführer Sven Leber · HRB 22020, Amtsgericht Regensburg · USt-IdNr. DE459077457